

Scheda n.	14
Denominazione	Agglomerato industriale di Lamezia Terme
Tipologia ZES	Aree retroaeroportuali a carattere produttivo
Mappa	<p>Agglomerato Industriale di Lamezia Terme Aree destinate alla ZES: ha 351</p> <p>S. Pietro a Maida</p> <p>Legenda</p> <ul style="list-style-type: none"> Porti Aeroporti Ferrovie Stazioni Autostrada A2 Rete stradale Area aeroportuale CORAP ZES <p>CORAP</p>
Comune	Lamezia Terme
Ente Gestore	CORAP – Consorzio regionale per le attività produttive
Fogli catastali	40, 45, 46, 47, 49, 50, 51, 52, 53 e 54 di Lamezia Terme
Riferimenti	http://www.corap.it/index.php PEC: protocollo@pec.corap.it E-MAIL: protocollo@corap.it
Superficie totale Area (ha)	351
Descrizione	<p>L'area ZES si estende per circa 351 ettari, ed è delimitata a nord dall'aeroporto internazionale Lamezia Terme, a ovest dalla linea d'acqua del mar tirreno, ad est dalla strada statale 18 e a sud dal fiume Amato. Nel perimetro ZES, in base ai dati CORAP, sono insediate 54 imprese, circa la metà di quelle localizzate nell'intero agglomerato industriale, operanti prevalentemente nei settori del manifatturiero (agroindustria, prodotti/impianti per l'edilizia, metalmeccanico, elettronica), dei trasporti e della logistica.</p> <p>Nell'area si colloca la Fondazione Mediterranea Terina, nata nel 2007 dalla trasformazione del Centro Servizi Avanzati Ricerca, Formazione e Sviluppo Agroalimentare della Calabria S.p.A, con il compito di promuovere, sostenere e realizzare attività di ricerca industriale e sviluppo dell'innovazione, alta formazione e diffusione della cultura scientifica con particolare riferimento ai settori agricolo, agroalimentare, agroindustriale ed ambientale.</p>

Agevolazioni	<p>Il piano strategico ZES Calabria, al cap. 9 “Agevolazioni ed incentivazioni”, (contenuto di cui alla lettera g, comma 1, art. 6 del DPCM 12/2018), identifica i seguenti principali strumenti agevolativi a supporto delle ZES:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Credito di imposta (L. 208/2015) • Contratti di sviluppo (Accordo MISE, 2-017, D.G.R. 93/2018) • Legge 181/89 (D.G.R. 423/2016, D.G.R. 95/2018) • Fondo Artigianato (D.G.R. 580/2017) <p>Inoltre, la legge n. 178/2020 (Legge Bilancio 2021), all’art. 1, commi 173-176, ha introdotto un’ulteriore agevolazione per le imprese che avviano nuove iniziative economiche nelle aree ZES, riguardanti la riduzione del 50% delle imposte sul reddito per le attività svolte nella ZES.</p>
Infrastrutture e servizi	<p>Infrastrutture ordinarie</p> <p>Infrastrutture stradali di collegamento alle reti autostradali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - S.S 18 <p>Infrastrutture stradali interne:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Viabilità principale e secondaria <p>Infrastrutture approvvigionamento idrico (acqua industriale):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rete idrica di adduzione e distribuzione, civile e industriale a servizio dell'agglomerato <p>Infrastrutture fognarie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rete fognaria esistente civile e industriale, interna all'agglomerato <p>Infrastrutture telematiche/telefoniche/fibra:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rete di telefonia e dati esistente, interna all'agglomerato ind. <p>Infrastrutture energetiche (gas):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rete metano esistente <p>Infrastrutture energetiche (elettricità):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rete elettrica MT e BT esistenti <p>Aree soggette a vincoli (con distinzione dei vincoli):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Vincolo paesistico ex lege 29.06.1939 n. 1497 <p>Varchi di accesso:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Stradale: Autostrada A2 - Autostrada del Mediterraneo: Casello di Lamezia Terme; - Ferroviario: Linea Ferroviaria Battipaglia – Reggio Calabria. Stazione di Lamezia Terme; - Aeroportuale: Aeroporto di Lamezia Terme. <p>Infrastrutture caratterizzanti</p> <p>Impianto di depurazione Consortile</p>
Strumento Urbanistico vigente	<p>Piano Regolatore Territoriale CORAP approvato con Decreto del Dirigente Generale n. 16 del 15 luglio 1999</p>
Vincoli presenti	<p>Vincoli Paesaggistici: L’intera area idi sviluppo ZES è soggetta al vincolo D.M. 180006 “Area Costiera Tirrenica Lamezia Terme (ex Sant’Eufemia Lamezia)”, D.M. 07/07/1967, G.U. n. 185 del 25.07.1967.</p>

	<p>L'area ZES A, sul lato a sud, è interessata dal vincolo "Corsi d'acqua" (Rif. Art. 142 del d.lgs. n. 42/2004).</p> <p>Vincoli Piano Stralcio Assetto Idrogeologico: Il lato sud dell'area ZES A è lambito da una fascia di aria di rischio R4 del PAI.</p> <p>Piano Gestione Aree Rischio Alluvioni: Rispetto al PGRA, coordinato a livello di distretto idrografico, si rileva la presenza in tutte le aree ZES di aree interessate da alluvioni, individuate secondo le specifiche definite a livello nazionale, poste in corrispondenza dei collettori principali.</p>
Contatti	<p>Regione Calabria Dipartimento "Programmazione Unitaria" Settore n. 8 "Coordinamento ZES" zes@regione.calabria.it</p>