

Scheda n.	10
Denominazione	Agglomerati industriali Gioia Tauro, San Ferdinando, Rosarno
Tipologia ZES	Aree retroportuali a carattere produttivo
Mappa	<p>Agglomerato Industriale di Gioia Tauro Aree destinate alla ZES: ha 607</p> <p>1^ Area 2^ Area 3^ Area</p> <p>Legenda Porto Aeroporti Ferrovie Stazioni Autostrada A2 Rete stradale CORAP / ZES</p>
Comuni	Gioia Tauro, San Ferdinando, Rosarno
Ente Gestore	CORAP – Consorzio regionale per le attività produttive
Fogli catastali	1, 2, 3, 4, 8, 9 e 15 di Gioia Tauro – 17, 19, 35, 36, 44 e 46 di Rosarno – 17, 31, 32 e 33 di San Ferdinando
Riferimenti	http://www.corap.it/index.php PEC: protocollo@pec.corap.it ; E-MAIL: protocollo@corap.it
Superficie Area	607 ha
Descrizione	<p>La ZES di Gioia Tauro si colloca a ridosso del Porto ed è costituita da aree ricadenti negli agglomerati industriali gestiti dal CORAP. La perimetrazione della ZES copre circa 607 ettari e comprende tre porzioni di territorio ricadenti all'interno dei comuni di Gioia Tauro, Rosarno e San Ferdinando. La prima è costituita da una fascia litoranea della larghezza di circa 1.500 metri, posta alle spalle del Porto, ricadente nel territorio dei comuni di Gioia Tauro e San Ferdinando; la seconda è una fascia di entroterra con debole pendenza verso l'interno a partire da una terrazza naturale che sovrasta di 25 – 30 metri la parte più bassa antistante, situata nel territorio dei comuni di Gioia Tauro e San Ferdinando; la terza è localizzata nel territorio del comune di Rosarno.</p> <p>Nell'area ZES risultano insediate 35 aziende, la metà delle imprese complessivamente censite dal CORAP, nell'intero agglomerato industriale. Le aziende afferiscono prevalentemente ai settori del manifatturiero (industria alimentari e delle bevande, metalmeccanico, fabbricazione di prodotti in plastica), trasporti e logistica, commercio all'ingrosso e al dettaglio fornitura di</p>

	energia elettrica e trattamento/recupero dei rifiuti, servizi finanziari e immobiliari.
Agevolazioni	<p>Il piano strategico ZES Calabria, al cap. 9 “Agevolazioni ed incentivazioni”, (contenuto di cui alla lettera g, comma 1, art. 6 del DPCM 12/2018), identifica i seguenti principali strumenti agevolativi a supporto delle ZES:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Credito di imposta (L. 208/2015) • Contratti di sviluppo (Accordo MISE, 2-017, D.G.R. 93/2018) • Legge 181/89 (D.G.R. 423/2016, D.G.R. 95/2018) • Fondo Artigianato (D.G.R. 580/2017) <p>Inoltre, la legge n. 178/2020 (Legge Bilancio 2021), all’art. 1, commi 173-176, ha introdotto un’ulteriore agevolazione per le imprese che avviano nuove iniziative economiche nelle aree ZES, riguardanti la riduzione del 50% delle imposte sul reddito per le attività svolte nella ZES.</p>
Infrastrutture e servizi	<p>Infrastrutture Ordinarie</p> <p>Infrastrutture stradali di collegamento alle reti autostradali e ferroviarie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Strada di raccordo tra l'Autostrada A2 e il varco doganale, e gli svincoli delle tre zone industriali dell'agglomerato. <p>Infrastrutture ferroviarie interne:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Collegamento ferroviario Porto-Stazione di Rosarno - Stazione Posto di controllo San Ferdinando - Infrastrutture ferroviarie esistenti a supporto della seconda zona dell'agglomerato industriale. <p>Infrastrutture stradali interne:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rete stradale esistente principale e secondaria interna all'agglomerato industriale. - In tutte le aree sono presenti aree per la sosta di veicoli leggeri e mezzi pesanti <p>Infrastrutture approvvigionamento idrico (acqua industriale):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rete idrica di adduzione e distribuzione, civile e industriale a servizio dell'agglomerato. <p>Infrastrutture fognarie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rete fognaria esistente civile e industriale, interna all'agglomerato. <p>Infrastrutture telematiche/telefoniche/fibra:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rete di telefonia e dati esistente, interna all'agglomerato ind. <p>Infrastrutture energetiche (gas):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rete metano esistente <p>Infrastrutture energetiche (elettricità):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rete elettrica MT e BT esistenti. <p>Infrastrutture raccolta/smaltimento rifiuti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Polo Tecnologico di Gioia Tauro (RC). Impianto di termovalorizzazione piattaforma WTE della Regione Calabria. <p>Varchi di accesso:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Stradale: Autostrada A2 - Autostrada del Mediterraneo: a nord Casello di Rosarno a Km 3, a Sud Casello di Gioia Tauro a Km 6. SS 18 Napoli – Reggio Calabria a Km 0,1;

	<ul style="list-style-type: none"> - Ferroviario: Linea Ferroviaria Battipaglia – Reggio Calabria. Stazioni di Rosarno a Km 4 e Gioia Tauro a Km 6; - Portuale: Porto di Gioia Tauro accessibile dalla strada di raccordo tra l'Autostrada A2 e il varco doganale. <p>Infrastrutture Caratterizzanti Infrastrutture di depurazione reflui:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Impianto di depurazione fognatura consortile. <p>Aree distinte per attività ammesse (industriali, commerciali, artigianali, logistiche, servizi, ...) con indicazioni ed identificazione dei lotti:</p> <ul style="list-style-type: none"> - All'interno delle aree dell'agglomerato industriale possono essere insediate attività produttive previste dalle NTA - Norme Tecniche di Attuazione del PRT consortile vigente, dell'agglomerato industriale di Gioia Tauro -Rosarno-San Ferdinando (Approv. con Det. D. n° 01_22.01.2014, prot. n° 103 Reg. Gen. del 24.01.2014 Provincia Reggio Cal.). <p>In generale, si possono insediare tutte le attività non inquinanti.</p>
Strumento Urbanistico vigente	Piano Regolatore Territoriale CORAP (Determina del Dirigente del Settore n. 15 della Provincia di Reggio Calabria, n. 1 del 22/01/2014)
Vincoli presenti	<p>Vincoli Paesaggistici: La prima e seconda zona dell'Agglomerato Industriale, sono sottoposte a vincolo paesaggistico ambientale, ex legge n° 1497/1939, imposto con decreti D.M. 11/10/1967 "Area Panoramica Costiera Tirrenica—Gioia Tauro" e D.M. 12/12/1967 "Area Panoramica Costiera Tirrenica-Rosarno-San Ferdinando", adottati prima della realizzazione delle infrastrutture industriali e portuali, cioè prima della sostanziale trasformazione dell'area. Per queste aree è necessario procedere con la richiesta di parere/nulla osta preventivo paesaggistico-ambientale alle autorità competenti, ai sensi del D. lgs. n. 152 /2006 e DPR n. 31/2017 e s.m.i.</p> <p>Vincolo Paesaggistico D.L. 22.01.04 n. 42 art. 142 comma "a" - fascia di 300 m. dalla linea di battigia.</p> <p>Vincolo Paesaggistico D.L. 22.01.04 n. 42 art. 142 comma "c" - fascia di 150 m. dalla linea di argine.</p> <p>Nell'area ZES n. 2 si rileva una zona limitata con vincolo archeologico.</p> <p>Vincolo Idrogeologico R.D. 3267/1923: Nell'area ZES n. 2 sono presenti delle zone soggette al vincolo idrogeologico R.D. 3267/1923.</p> <p>Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico: L'area isolata rientrante nell'area ZES n. 3 è attraversata da una zona di attenzione.</p> <p>Piano Gestione Aree Rischio Alluvioni: Rispetto al PGRA, coordinato a livello di distretto idrografico, si rileva una piccola parte dell'area isolata rientrante nell'area ZES n. 3, interessata da alluvioni, individuata secondo le specifiche definite a livello nazionale.</p>
Contatti	<p>Regione Calabria Dipartimento "Programmazione Unitaria" Settore n. 8 "Coordinamento ZES" zes@regione.calabria.it</p>