

Scheda n.	07
Denominazione	Porto di Villa San Giovanni
Tipologia ZES	Porto
Mappa	
Comune	Villa San Giovanni (RG)
Ente Gestore	Autorità di Sistema Portuale dello Stretto
Fogli catastali	5 di Villa San Giovanni
Riferimenti	www.porto.messina.it PEC: protocollo@autoritaportualemessina.it E-MAIL: segreteria@porto.messina.it
Superficie totale Area (ha)	3,65
Descrizione	<p>Il porto di Villa San Giovanni (di categoria II, classe II) rappresenta il principale nodo di collegamento marittimo tra la Calabria e la Sicilia, consentendo l'attracco delle navi traghetto operative nello Stretto di Messina per il trasporto di persone, veicoli gommati (commerciali e non) e convogli ferroviari. Presenta una imboccatura con ampiezza di 230 m, successivo bacino di evoluzione con diametro pari a 40 m, specchio acqueo di 67.000 m², con fondali variabili fra 5 e 10 m e banchine operative per complessivi 1.228 m.</p> <p>La struttura portuale è strettamente connessa a quella ferroviaria, così che dalle invasature si può accedere direttamente alla stazione dei treni.</p> <p>Il servizio di traghettamento è svolto da una divisione di navigazione della società R.F.I. (Rete Ferroviaria Italiana) e da una società privata.</p> <p>La prima utilizza 4 invasature; 3 di queste, dotate di binari per l'imbarco dei convogli ferroviari (passeggeri o merci), sono riservate all'attracco dei traghetti monodirezionali, adibiti al trasporto dei veicoli ferroviari e delle autovetture; l'altra invasatura è attrezzata per l'imbarco/sbarco di veicoli gommati pesanti su traghetti bidirezionali.</p> <p>L'area ZES del porto è costituita dalle "aree demaniali marittime, le banchine, le altre opere portuali e gli antistanti specchi acquei compresi tra la foce del</p>

	<p>torrente Solaro a sud e l'esistente molo di protezione degli approdi del costruendo porticciolo turistico che resta escluso dalla circoscrizione territoriale come ampliata a nord" (DM 6 agosto 2013). Al fini della definizione della ZES sono esclusi gli specchi acquei. Il totale delle aree incluse nella perimetrazione dell'area ZES corrisponde a circa 4 ha.</p>
<p>Agevolazioni</p>	<p>Il piano strategico ZES Calabria, al cap. 9 "Agevolazioni ed incentivazioni", (contenuto di cui alla lettera g, comma 1, art. 6 del DPCM 12/2018), identifica i seguenti principali strumenti agevolativi a supporto delle ZES:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Credito di imposta (L. 208/2015) • Contratti di sviluppo (Accordo MISE, 2-017, D.G.R. 93/2018) • Legge 181/89 (D.G.R. 423/2016, D.G.R. 95/2018) • Fondo Artigianato (D.G.R. 580/2017) <p>Inoltre, la legge n. 178/2020 (Legge Bilancio 2021), all'art. 1, commi 173-176, ha introdotto un'ulteriore agevolazione per le imprese che avviano nuove iniziative economiche nelle aree ZES, riguardanti la riduzione del 50% delle imposte sul reddito per le attività svolte nella ZES.</p>
<p>Infrastrutture e servizi</p>	<p>Infrastrutture Ordinarie</p> <p>Infrastrutture stradali di collegamento alle reti autostradali e ferroviarie Infrastrutture ferroviarie interne Infrastrutture stradali interne Infrastrutture approvvigionamento idrico (acqua industriale) Infrastrutture di depurazione reflui Infrastrutture telematiche/telefoniche/fibra Infrastrutture energetiche (gas)</p> <p>Infrastrutture Caratterizzanti</p> <p>Infrastrutture e aree per Banchine: per merci/containers, per traffico commerciale e passeggeri, per darsena e servizi, pontoni/Gru Aree per Piazzali per lo stoccaggio (containers, merci, rinfuse, ecc.) Infrastrutture di monitoraggio ambientale Aree distinte per attività ammesse (industriali, commerciali, artigianali, cantieristica, logistiche, servizi, ...) con indicazioni ed identificazione dei lotti Aree x Piazzali per lo stoccaggio (automezzi, treni, ecc.) Aree terminal ferroviari: Terminal ferroviario area merci; Terminal ferroviario area vagoni Aste ferroviarie: - aste ferroviarie area Terminal merci - aste ferroviarie area Terminal mezzi ferroviari - raccordi ferroviari Area ferroviaria passeggeri e mezzi Infrastrutture di sicurezza e controllo Infrastrutture di monitoraggio ambientale Varchi di accesso Aree soggette a vincoli (con distinzione dei vincoli) Aree soggette a vincoli doganali</p>

	<p>Aree soggette a vincoli demaniali</p> <p>Depositi costieri</p> <p>Depositi e impianti di carburante e bunker</p>
Strumento Urbanistico vigente	Piano Regolatore Generale del Comune di Villa San Giovanni, approvato con DPGR n. 1657/1983
Vincoli presenti	<p>Vincoli paesaggistici: L'intera area di sviluppo ZES è soggetta al vincolo "Territori costieri". (Rif. Art. 142 del d.lgs. n. 42/2014).</p> <p>Parte dell'area di sviluppo ZES, posta a nord, è soggetta al Paesaggistico-Immobili ed Aree di Interesse Pubblico D.M. 180069 "Area Panoramica Costiera di Villa San Giovanni (RC)".</p> <p>Vincoli ambientali: Per circa metà della sua estensione, l'area di sviluppo ZES è soggetta al Vincolo Ambientale Rete Natura 2000 ZPS IT9350300 "Costa Viola". Sui fondali delle acque prospicienti l'intera area portuale, è presente il Vincolo Ambientale Rete Natura 2000 ZSC IT9350172 "Fondali da Punta Pezzo a Capo dell'Armi".</p> <p>Piano Stralcio Erosione Costiera: L'area di sviluppo ZES posta al centro dell'area portuale, presenta delle aree a pericolosità varia (elevata, media e bassa) del PSEC.</p> <p>Piano Gestione Aree Alluvioni: Rispetto al PGRA, coordinato a livello di distretto idrografico, si rilevano tre fasce di aree interessate da alluvioni, individuate secondo le specifiche definite a livello nazionale.</p>
Contatti	<p>Regione Calabria</p> <p>Dipartimento "Programmazione Unitaria"</p> <p>Settore n. 8 "Coordinamento ZES"</p> <p>zes@regione.calabria.it</p>